

Einzelmaßnahme 3.11 GIHK/ Programmbegleitung/ Öffentlichkeitsarbeit/ Quartiersmanagement

Vorhabenbeschreibung:

Das Einzelvorhaben besteht aus den vier Teilbereichen:

1. Öffentlichkeitsarbeit
2. Programmbegleitung
3. Erstellung GIHK
4. Quartiersmanagement

Der Teilbereich „Öffentlichkeitsarbeit“ umfasst voraussichtlich folgende Leistungsbausteine:

- Erstellung zweier Projektbroschüren inkl. Layout und Druck und deren Verteilung
- Erstellung und laufende Aktualisierung einer an die Projektbroschüren angelegten PowerPoint-Präsentation für das Präsentationsdisplay Organisation/Moderation „Tage der offenen Baustelle“ bzw. „Bautagebuch“ sowie deren fotodokumentarische und redaktionelle Begleitung
- Organisation/Moderation „Stadtgespräche“ sowie deren fotodokumentarische und re-daktionelle Begleitung
- Fotodokumentation/ Redaktion laufender Projekte
- Aktualisierung/Pflege der EFRE-Webseite
- Gestaltung, Druck und Montage Permanenttafeln für den Publizitätsnachweis

Der Teilbereich „Programmbegleitung“ umfasst folgende Leistungsbausteine:

- Allgemeine und förderrechtliche Beratung und Betreuung
- Koordinierung und Steuerung der Gesamtmaßnahme (Erstellung und Überwachung von Zeit-, Finanzierungs- und Maßnahmenplänen)
- Koordinierung und Steuerung der NiSE-Einzelvorhaben (Vorbereitung, Durchführung und Abrechnung gegenüber dem Fördermittelgeber)
- Finanzielle Betreuung (Aufbau und Pflege eines EDV-basierten, projektbezogenen Fördermittelmanagementsystems, Erstellung von Auszahlungsanträgen und Verwendungsnachweisen für die ISE-Einzelvorhaben)
- Mitwirkung bei der Projekt- und Programmabrechnung
- Gebiets- und projektbezogene Evaluation (jährliche Berichterstattung gegenüber dem Fördermittelgeber zum Stand der Durchführung)

Der Teilbereich „Erstellung GIHK“ umfasst folgende Leistungsbausteine:

Erstellung des gebietsbezogenen integrierten Handlungskonzeptes (GIHK) als Grundlage für den Antrag auf Förderung im Programm Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung (NiSE) für das Fördergebiet „Lugauer Kohlenband“ mit folgenden Inhalten (2022 bis 2023):

- zeitliche Projektsteuerung zur Einhaltung der vorgesehenen Bearbeitungszeit mit Terminsetzung und -kontrolle
- Koordination und Begleitung des Beteiligungsprozesses
- Bestandsanalyse - Aufzeigen der besonderen Benachteiligung gegenüber der Gesamtstadt, SWOT-Analyse (Stärken/ Schwächen und Chancen/ Risiko – Analyse)
- Erstellung Handlungskonzept / Umsetzungsstrategie
- Kostenplanung und Zusammenstellung der Indikatoren
- Zusammenstellung des Förderantrags entsprechend der Programmausschreibung

Der Teilbereich „Quartiersmanagement“ umfasst folgende Leistungsbausteine:

- Einstellung eines City-Managers („Kümmerer“) bzw. Einrichtung eines zentralen City-Managements im Gebiet inkl. Vor-Ort-Büro
- Belebung der lokalen Wirtschaft und lokalen Kultur- und Vereinsstrukturen, Organisation/Koordinierung von öffentlichen Veranstaltungen in Verbindung mit lokalen Akteuren/ Vereinen, Stärkung der wirtschaftlichen Attraktivität
- Steuerung des Branchen-Mixes bei der Neuansiedlung von Gewerbe- und Handelseinrichtungen (Geschäftsstraßenmanagement)
- Aktivierung von Raum- und Flächenpotenzialen